



نظام أساس

شركة قادرون لأصحاب الاعمال والاعاقة المحدوده شركة شخص واحد

ذات مسؤولية محدودة

شخص واحد



نظام أساس شركة

شركة قادرون لأصحاب الاعمال والاعاقة المحدوده شركة شخص واحد (شركة ذات المسؤولية المحدودة من شخص واحد)

بعون الله وتوفيقه تم في 20/03/1445 الموافق 05/10/2023م الاتفاق بين كل من :

اسم الشريك	رقم الهوية	المهنة	تاريخ الميلاد	الجنسية	مكان الإقامة	مدينة الإقامة
شركة عمرو خاشقجي للتجارة المحدودة	7012725292			سعودي	السعودية	جدة

حيث رغب الأطراف المذكورين اعلاه بتصحيح اوضاع شركة قادرون لأصحاب الاعمال والاعاقة المحدوده شركة شخص واحد والمقيدة بالسجل التجاري رقم 4030264450 وتاريخ 03/04/1435 وتعديل نظام الاساس وفقاً لنظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/132) وتاريخ 01/12/1443هـ، ولوائحه التنفيذية وأصبحت بنود نظام الاساس كما يلي:-

المادة الأولى : أسم الشركة

شركة قادرون لأصحاب الاعمال والاعاقة المحدوده شركة شخص واحد (شركة ذات المسؤولية المحدودة من شخص واحد)

المادة الثانية : للمركز الرئيس للشركة

يكون المركز الرئيس للشركة في مدينة جدة وللشركة الحق في افتتاح فروع لها داخل وخارج المملكة متى اقتضت مصلحة الشركة وذلك بموافقة مالك رأس المال

المادة الثالثة : أغراض الشركة

الباب	الفئة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	البيع بالجملة نظير رسم أو على أساس عقد
الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية	البحث و التطوير التجريبي في مجال العلوم الاجتماعية والإنسانية
الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية	أنشطة التصميم المتخصصة
أنشطة صحة الانسان والعمل الاجتماعي	أنشطة العمل الاجتماعي، دون إقامة، لكبار السن وذوي الإعاقة

وتمارس الشركة أغراضها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

المادة الرابعة : رأس المال

حدد رأس مال الشركة بـ 900000 ريال تسعمائة ألف ريال مقسم إلى 100 حصة ، متساوية القيمة قيمة كل حصة 9000 ريال تم توزيعها على الشركاء كالآتي:

الشريك	الحصص النقدية	الحصص العينية	قيمة كل حصة	اجمالي قيمة الحصص
شركة عمرو خاشقجي للتجارة المحدودة	100	0	9000	900000
الاجمالي	100	0	9000	900000

ويقر الشركاء بأنه تم توزيع الحصص فيما بينهم وتم الوفاء بقيمتها كاملة .

المادة الخامسة : الإدارة

يتولى إدارة الشركة (مديران فأكثر)



المدير الأول

الاسم	رقم الهوية	تاريخ الميلاد	الجنسية
سلمان فيصل علي علي رضا	1026844348	19/09/1395	السعودية

وله السلطات والصلاحيات التالية

الرئيسية	تجديد	يمارسها منفرد
	شطب	يمارسها منفرد
	اصدار	يمارسها منفرد
	تجديد	يمارسها منفرد
	شطب	يمارسها منفرد
الفرعية	السجلات التجارية	
	شراء المؤسسة	يمارسها منفرد
	التوقيع على جميع المستندات لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد
	بيع المؤسسة	يمارسها منفرد
	مراجعة إدارة السجلات	يمارسها منفرد
	استخراج السجلات	يمارسها منفرد
	نقل السجلات التجارية	يمارسها منفرد
	إدارة السجلات	يمارسها منفرد
	إلغاء السجلات	يمارسها منفرد
	الإشراف على السجلات	يمارسها منفرد
	فتح الاشتراك لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد
	اعتماد التوقيع لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد
	إلغاء التوقيع لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد
	دخول المناقصات واستلام الاستثمارات	يمارسها منفرد
	مراجعة التأمينات الاجتماعية	يمارسها منفرد
	مراجعة مصلحة الزكاة والدخل	يمارسها منفرد
	إدارة السجل التجاري	يمارسها منفرد
	إلغاء السجل التجاري	يمارسها منفرد
	مراجعة الدفاع المدني	يمارسها منفرد
	تعديل السجلات	يمارسها منفرد
	إضافة نشاط	يمارسها منفرد
	حجز الاسم التجاري	يمارسها منفرد



تجديد الاشتراك لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد
تعديل السجل التجاري	يمارسها منفرد
نقل السجل التجاري	يمارسها منفرد
استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يمارسها منفرد
استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يمارسها منفرد
تسجيل العلامة التجارية	يمارسها منفرد
التنازل عن العلامة التجارية	يمارسها منفرد
التنازل عن الاسم التجاري	يمارسها منفرد
استخراج التراخيص	يمارسها منفرد
شراء القوارب	يمارسها منفرد
استخراج بدل تالف أو مفقود لتصاريح الصيد	يمارسها منفرد
استيراد قوارب	يمارسها منفرد
إلغاء رخص قوارب	يمارسها منفرد
تجديد التراخيص	يمارسها منفرد
تعديل التراخيص	يمارسها منفرد
إضافة نشاط	يمارسها منفرد
حجز الأسماء	يمارسها منفرد
إلغاء التراخيص	يمارسها منفرد
تجديد الاشتراك بالغرفة التجارية	يمارسها منفرد
فتح الفروع	يمارسها منفرد
مراجعة التأمينات الاجتماعية	يمارسها منفرد
مراجعة الدفاع المدني	يمارسها منفرد
مراجعة مصلحة الزكاة والدخل	يمارسها منفرد
استخراج تصريح صيد	يمارسها منفرد
استخراج رخصة قارب	يمارسها منفرد
تجديد رخصة قارب	يمارسها منفرد
نقل رخصة قارب	يمارسها منفرد
بيع القارب	يمارسها منفرد
تجديد تصريح الصيد	يمارسها منفرد



إلغاء تصريح الصيد	يمارسها منفرد
استخراج بدل تالف أو مفقود لرخصة القارب	يمارسها منفرد
فتح فرع للترخيص	يمارسها منفرد
نقل الترخيص	يمارسها منفرد
تأسيس شركة	يمارسها منفرد
التوقيع علي عقود التأسيس وملاحق التعديل	يمارسها منفرد
إلغاء عقود التأسيس وملاحق التعديل	يمارسها منفرد
توقيع قرارات الشركاء	يمارسها منفرد
تعيين المدراء وعزلهم	يمارسها منفرد
تعديل أغراض الشركة	يمارسها منفرد
تصفية الشركة	يمارسها منفرد
تحويل الشركة من مساهمة إلى ذات مسئولية محدودة	يمارسها منفرد
تحويل الشركة من ذات مسئولية محدودة إلى مساهمة	يمارسها منفرد
تحويل الشركة من تضامنية إلى ذات مسئولية محدودة	يمارسها منفرد
زيادة رأس المال	يمارسها منفرد
خفض رأس المال	يمارسها منفرد
دخول وخروج شركاء	يمارسها منفرد
الدخول في شركات قائمة	يمارسها منفرد
نقل الحصص والأسهم والسندات	يمارسها منفرد
تحديد رأس المال	يمارسها منفرد
استلام فائض التخصيص	يمارسها منفرد
بيع الحصص والأسهم واستلام القيمة	يمارسها منفرد
التنازل عن الحصص والأسهم من رأس المال	يمارسها منفرد
بيع فرع الشركة	يمارسها منفرد
تعديل جنسية أحد الشركاء في العقد	يمارسها منفرد
قبول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال	يمارسها منفرد



يمارسها منفرد	شراء الحصص والأشهم ودفع الثمن
يمارسها منفرد	قفل الحسابات لدى البنوك باسم الشركة
يمارسها منفرد	فتح الحسابات لدى البنوك باسم الشركة
يمارسها منفرد	توقيع الاتفاقيات
يمارسها منفرد	تسجيل الشركة
يمارسها منفرد	تسجيل الوكالات والعلامات التجارية
يمارسها منفرد	حضور الجمعيات العامة
يمارسها منفرد	فتح الفروع للشركة
يمارسها منفرد	فتح الملفات للشركة
يمارسها منفرد	التوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديل لدى كاتب العدل
يمارسها منفرد	استخراج السجلات التجارية وتجديدها للشركة
يمارسها منفرد	الاشتراك بالغرفة التجارية وتجديدها
يمارسها منفرد	مراجعة الهيئة العامة للاستثمار والتوقيع أمامها
يمارسها منفرد	مراجعة إدارة الجودة والنوعية وهيئة المواصفات والمقاييس
يمارسها منفرد	مراجعة هيئة سوق المال
يمارسها منفرد	استخراج التراخيص وتجديدها للشركة
يمارسها منفرد	تحويل المؤسسة إلى شركة
يمارسها منفرد	تحويل فرع الشركة إلى مؤسسة
يمارسها منفرد	تحويل فرع الشركة إلى شركة
يمارسها منفرد	نشر عقد التأسيس وملاحق التعديل وملخصاتها والأنظمة الأساسية في الجريدة الرسمية
يمارسها منفرد	مراجعة شركات الاتصالات وتأسيس الهواتف الثابتة أو الجوال باسم الشركة
يمارسها منفرد	دخول المناقصات واستلام الاستثمارات
يمارسها منفرد	توقيع العقود الخاصة بالشركة مع الغير



التنازل عن العلامات التجارية أو إلغائها	يمارسها منفرد
تعديل اسم الشركة	يمارسها منفرد
استخراج التأشيرات	يمارسها منفرد
تحويل الشركة إلى مؤسسة	يمارسها منفرد
استلام تعويضات التأشيرات	يمارسها منفرد
تحديث بيانات العمال	يمارسها منفرد
فتح الملفات الأساسية والفرعية وتجديدها وإلغاؤها	يمارسها منفرد
تصفية العمالة وإلغاؤها	يمارسها منفرد
التبليغ عن هروب العمالة	يمارسها منفرد
إلغاء بلاغات الهروب للعمالة	يمارسها منفرد
نقل الكفالات	يمارسها منفرد
تعديل المهن	يمارسها منفرد
نقل ملكية المنشآت وتصفياتها وإلغاؤها	يمارسها منفرد
مراجعة قسم المكاتب الأهلية للاستقدام	يمارسها منفرد
مراجعة إدارة الحاسب الآلي في القوى العاملة	يمارسها منفرد
استخراج رخص العمل وتجديدها	يمارسها منفرد
استلام شهادات السعودة	يمارسها منفرد
استخراج كشف بيانات (برنت)	يمارسها منفرد
إضافة وحذف السعوديين	يمارسها منفرد
استقدام	يمارسها منفرد
استقدام	يمارسها منفرد
فتح ملف	يمارسها منفرد
تفعيل البوابة السعودية	يمارسها منفرد
استقدام العمالة من الخارج	يمارسها منفرد
إنهاء إجراءات العمالة لدى التأمينات الاجتماعية	يمارسها منفرد
الغاء التأشيرات	يمارسها منفرد
استرداد مبالغ التأشيرات	يمارسها منفرد
تعديل الجنسيات	يمارسها منفرد



			استخراج تأشيرات الزيارات العائلية	يمارسها منفرد
			استخراج تأشيرات استقدام العوائل	يمارسها منفرد
			مراجعة السفارة	يمارسها منفرد
			تمديد تأشيرات الخروج والعودة	يمارسها منفرد
			تمديد تأشيرات الزيارة	يمارسها منفرد
			استخراج كشف بيانات (برنت)	يمارسها منفرد
			إلغاء التأشيرة	يمارسها منفرد
			استرداد مبلغ التأشيرة	يمارسها منفرد
			تعديل جهة القدوم	يمارسها منفرد
			توقيع عقود الشركات	يمارسها منفرد
			شراء الحصص	يمارسها منفرد
			تصفية الشركة	يمارسها منفرد
			بيع الحصص	يمارسها منفرد
			تمثيل الشركة في الشركة للمساهم فيها	يمارسها منفرد
			تسجيلها في الوزارة	يمارسها منفرد
			تمثيل امام كاتب العدل	يمارسها منفرد
			التوقيع على عقد الشركة	يمارسها منفرد
			التوقيع على قرارات الشركاء	يمارسها منفرد
			اصدار	يمارسها منفرد
			تجديد	يمارسها منفرد
			شطب	يمارسها منفرد
			استخراج الإقامات	يمارسها منفرد
			تجديد الإقامات	يمارسها منفرد
			عمل خروج وعودة	يمارسها منفرد
			عمل الخروج النهائي	يمارسها منفرد
			نقل الكفالات	يمارسها منفرد
			استخراج الإقامات بدل مفقود أو تالف	يمارسها منفرد
			إنهاء إجراءات العمالة المتوفاة	يمارسها منفرد
			التبليغ عن الهروب	يمارسها منفرد
			إلغاء بلاغات الهروب	يمارسها منفرد



نقل المعلومات وتحديث البيانات	يمارسها منفرد
التسوية والتنازل عن العمال	يمارسها منفرد
مراجعة إدلة الترحيل والوافدين	يمارسها منفرد
استخراج كشف بيانات العمال (برنت)	يمارسها منفرد
اسقاط العمالة	يمارسها منفرد
إدارة أعمال تجارية	يمارسها منفرد
نقل كفالة العمالة لنفسه	يمارسها منفرد
إضافة المولود	يمارسها منفرد
إنهاء إجراءات العامل المتوفي	يمارسها منفرد
إدارة شؤون المنافذ	يمارسها منفرد
استخراج مشاهد الإعادة	يمارسها منفرد
إضافة تابعين	يمارسها منفرد
إضافة الأبناء إلى جواز الأب أو الأم	يمارسها منفرد
فصل الأبناء من جواز الأب أو الأم	يمارسها منفرد
إلغاء تأشيرات الخروج والعودة	يمارسها منفرد
إلغاء تأشيرات الخروج النهائي	يمارسها منفرد
استخراج تأشيرات سفر بدل تالف أو مفقود	يمارسها منفرد
استخراج تمديد تأشيرات الزيارة	يمارسها منفرد
تعديل المهن	يمارسها منفرد
استخراج تصاريح حج	يمارسها منفرد
مراجعة شؤون الخادمتين	يمارسها منفرد
التسجيل في الخدمة الإلكترونية	يمارسها منفرد
فتح الحسابات	يمارسها منفرد
فتح الاعتمادات	يمارسها منفرد
الإيداع	يمارسها منفرد
السحب	يمارسها منفرد
إصدار الشيكات	يمارسها منفرد
تحديث الحسابات	يمارسها منفرد
استخراج كشوف الحسابات	يمارسها منفرد
طلب التسهيلات	يمارسها منفرد



البنكية	طلب الضمانات	يمارسها منفرد
	توقيع عقود القروض	يمارسها منفرد
	توقيع الأوراق التجارية	يمارسها منفرد
	توقيع سندات لأمر	يمارسها منفرد
	التقدم بأي طلب أو خدمة من الطلبات أو الخدمات المدرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	يمارسها منفرد
مراجعة وزارة الزراعة ومديرية الزراعة بخصوص	صلاحية التفويض لأي شخص - وفقاً للأنظمة ذات العلاقة- للتقدم بأي من الطلبات أو الخدمات المدرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	يمارسها منفرد
	مراجعة وزارة الزراعة ومديرية الزراعة بخصوص	يمارسها منفرد
	مراجعة كتابة العدل أو المحكمة لقبول إفراجها	يمارسها منفرد
	التنازل عن القرار الزراعي	يمارسها منفرد
	نقل القرار الزراعي	يمارسها منفرد
	استلام الرواتب	يمارسها منفرد
	استلام الرواتب التقاعدية	يمارسها منفرد
	استلام مكافأة نهاية الخدمة والتعويض عن الإجازات	يمارسها منفرد
	تحويل الراتب	يمارسها منفرد
	استلام المكافأة	يمارسها منفرد
	استخراج تعريف بالراتب	يمارسها منفرد
	استلام مستحقاتي	يمارسها منفرد
	فتح الحسابات بضوابط شرعية	يمارسها منفرد
	قفل الحسابات وتسويتها	يمارسها منفرد
	السحب من الحسابات	يمارسها منفرد
	استخراج بطاقات صراف آلي	يمارسها منفرد
	استخراج البطاقات الائتمانية المتوافقة مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد
	استلام الحوالات وصرفها	يمارسها منفرد
	صرف الشيكات	يمارسها منفرد
	إصدار الشيكات المصدقة	يمارسها منفرد
	استخراج دفاتر شيكات	يمارسها منفرد



استخراج كشف حساب	يمارسها منفرد
التحويل من الحسابات	يمارسها منفرد
طلب القروض البنكية المتوافقة مع الأحكام والضوابط الشرعية	يمارسها منفرد
فتح حساب بضوابط شرعية	يمارسها منفرد
الإيداع في الحساب	يمارسها منفرد
تجديد الاشتراك في صناديق الأمانات	يمارسها منفرد
فتح صناديق الأمانات	يمارسها منفرد
الاشتراك في صناديق الأمانات	يمارسها منفرد
طلب الإعفاء من القروض	يمارسها منفرد
الاعتراض على الشيكات	يمارسها منفرد
تحديث البيانات	يمارسها منفرد
تنشيط الحسابات	يمارسها منفرد
استلام الشيكات	يمارسها منفرد
استرداد وحدات صناديق الأمانات	يمارسها منفرد
مراجعة	يمارسها منفرد
إعادة جدولة الأقساط	يمارسها منفرد
طلب نقاط البيع	يمارسها منفرد
طلب اعتماد بنكي	يمارسها منفرد
طلب ضمان بنكي	يمارسها منفرد
الاكتتابات في الشركات المساهمة	يمارسها منفرد
استلام شهادات المساهمات	يمارسها منفرد
شراء الأسهم المتوافقة مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد
بيع الأسهم المتوافقة مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد
استلام قيمة الأسهم	يمارسها منفرد
استلام الأرباح	يمارسها منفرد
استلام الفائض	يمارسها منفرد
فتح المحافظ الاستثمارية بالضوابط الشرعية وتحرير وتعديل وإلغاء الأوامر	يمارسها منفرد
الاكتتاب	يمارسها منفرد



				يمارسها منفرد	شراء أسهم		
				يمارسها منفرد	بيع أسهم		
				يمارسها منفرد	استرداد وحدات الصناديق الاستثمارية		
				يمارسها منفرد	نقل الأسهم من الحفظة		
				يمارسها منفرد	الاشتراك في وحدات الصناديق الاستثمارية المتوافقة مع الأحكام الشرعية		
				يمارسها منفرد	إدارة المحافظ الاستثمارية		
				يمارسها منفرد	إستخراج إثبات مديونية		
				يمارسها منفرد	تصفية المحافظ الاستثمارية		
	العقار	شراء	يمارسها منفرد	شراء وبيع وافراغ الممتلكات	ادارة الاملاك		
		بيع	يمارسها منفرد				
		افراغ	يمارسها منفرد				
	الاراضي	شراء	يمارسها منفرد				
		بيع	يمارسها منفرد				
		افراغ	يمارسها منفرد				
	الاسهم	شراء	يمارسها منفرد				
		بيع	يمارسها منفرد				
	حق الرهن	يمارسها منفرد	رهن الاملاك				
	فك الرهن	يمارسها منفرد					
	القبض	يمارسها منفرد					
					فتح محل	يمارسها منفرد	
					استخراج الكروت الصحية	يمارسها منفرد	
					تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية	يمارسها منفرد	
					مراجعة الإدارة العامة للتخطيط العمراني	يمارسها منفرد	
					فتح المحلات	يمارسها منفرد	
					استخراج رخص	يمارسها منفرد	
					تجديد الرخص	يمارسها منفرد	
					إلغاء الرخص	يمارسها منفرد	
					نقل الرخص	يمارسها منفرد	
					استخراج فسوحات البناء والترميم	يمارسها منفرد	



		تخطيط الأراضي	يمارسها منفرد
		استخراج شهادات إتمام البناء	يمارسها منفرد
		استخراج رخص تسوير	يمارسها منفرد
		استخراج رخص هدم	يمارسها منفرد
	تغيير الكيان القانوني	الموافقة على قرارات الشركاء	يمارسها منفرد
	زيادة أو تخفيض رأس المال		يمارسها منفرد
	قبول التنازل عن الحصص وشراء الحصص		يمارسها منفرد
	دخول وخروج الشركاء		يمارسها منفرد
	التوقيع على قرار الشركاء بالاندماج		يمارسها منفرد
	التعديل على باقي بنود عقد التأسيس		يمارسها منفرد
	تصفية الشركة	تحويل الشركة إلى مؤسسة	يمارسها منفرد
	تحويل الشركة إلى مؤسسة		يمارسها منفرد
		توقيع عقد الإيجار	يمارسها منفرد
		التنازل عن العقد	يمارسها منفرد
		عمل مخطط للأرض للملوكة	يمارسها منفرد
		مراجعة أمانة	يمارسها منفرد
		تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية	يمارسها منفرد
		الإشراف على البناء	يمارسها منفرد
		توقيع العقود مع مؤسسات البناء والمقاولين	يمارسها منفرد
		دخول المناقصات واستلام الاستثمارات	يمارسها منفرد
	تعيين المحكمين	التمثيل امام المحاكم الشرعية	يمارسها منفرد
	تعيين الحامين		يمارسها منفرد
	التمثيل امام كتابات العدل		يمارسها منفرد
	سماع الدعاوي والرد عليها		يمارسها منفرد
	المصالحة		يمارسها منفرد
	رفض وقبول التحكيم		يمارسها منفرد
	رفض وقبول الصلح		يمارسها منفرد
	الاقرار والاتكار		يمارسها منفرد
	التنازل		يمارسها منفرد
	المرافعة		يمارسها منفرد



القضاء	المدافعه	يمارسها منفرد
	المطالبه	يمارسها منفرد
	المخاصمة	يمارسها منفرد
	استخدام وتنفيذ كافة خدمات وزارة العدل الالكترونية	يمارسها منفرد
	تفويض/توكيل الغير على تنفيذ خدمات وزارة العدل الالكترونية	يمارسها منفرد
	(التوقيع على اتفاقية عقد القرض وتعديلاته وملحقاته وكافة الوثائق ذات العلاقة - التوقيع على اتفاقية المتابعة - التوقيع على اتفاقية المشورة - التوقيع أمام كاتب العدل فيما يخص الرهن الصناعي الخاص برهن جميع ممتلكات الشركة - استلام القرض - التنازل عن القرض - طلب الإعفاء من القرض - تسديد القرض - التوقيع على اتفاقية الاعتماد المستندي)	يمارسها منفرد
	(التوقيع على الضمان الاعتباري)	يمارسها منفرد
	(التوقيع على اتفاقية نقل الالتزامات وتعديل عقد القرض)	يمارسها منفرد
	(التوقيع على اتفاقية ترتيب الديون عن الشركة والشركاء)	يمارسها منفرد
	(اصدار وتعديل وإلغاء اعلان التنازل)	يمارسها منفرد
	البيع والإفراغ للمشتري	يمارسها منفرد
	الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن	يمارسها منفرد
	استلام الصكوك	يمارسها منفرد
	التأجير	يمارسها منفرد
	استلام الأجرة	يمارسها منفرد
	توقيع عقود الأجرة	يمارسها منفرد
	تجديد عقود الأجرة	يمارسها منفرد
	إلغاء و فسخ عقود التأجير	يمارسها منفرد
	الرهن	يمارسها منفرد
	فك الرهن	يمارسها منفرد
	التجزئة والفرز	يمارسها منفرد
	تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات	يمارسها منفرد



والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء	
بيع	يمارسها منفرد
قبول الرهن	يمارسها منفرد
تحديث الصكوك و إدخالها في النظام الشامل	يمارسها منفرد
بيع النصيب من	يمارسها منفرد
شراء	يمارسها منفرد
شراء النصيب من	يمارسها منفرد
تأجير	يمارسها منفرد
تعديل اسم المالك ورقم السجل المدني الحفيظة	يمارسها منفرد
الهيئة والإفراغ	يمارسها منفرد
قبول الهيئة والإفراغ	يمارسها منفرد
التنازل عن النقص في المساحة	يمارسها منفرد
دمج الصكوك	يمارسها منفرد
قبول التنازل والإفراغ	يمارسها منفرد
إستخراج مجموعة صكوك بدل مفقود وبياناتها كالتالي :	يمارسها منفرد
إستخراج مجموعة صكوك بدل تالف وبياناتها كالتالي :	يمارسها منفرد
البيع والإفراغ للورثة	يمارسها منفرد
التنازل عن النصيب من	يمارسها منفرد
إثبات المبني	يمارسها منفرد
استخراج صك بدل تالف	يمارسها منفرد
وذلك للعقارات الواقعة	يمارسها منفرد
تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية أو صناعية	يمارسها منفرد
الدخول في المساهمات العقارية	يمارسها منفرد
شراء أسهم المساهمات العقارية	يمارسها منفرد
بيع أسهم المساهمات العقارية	يمارسها منفرد
التنازل عن الأرض المؤجرة	يمارسها منفرد
تحديث الصك وإدخاله في النظام الشامل	يمارسها منفرد
استخراج صك بدل مفقود	يمارسها منفرد



تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية	يمارسها منفرد
بناء الأرض	يمارسها منفرد
استئجار الأرض	يمارسها منفرد
تغيير الكيان القانوني للشركة	يمارسها منفرد
تحويل الشركة من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسؤولية محدودة	يمارسها منفرد
قسمة الأسهم بين الورثة ونقلها إلى محافظهم	يمارسها منفرد

المدير الثاني

الاسم	رقم الهوية	تاريخ الميلاد	الجنسية
عمرو محمد خالد خاشقجي	1001176203	19/01/1372	السعودية

وله السلطات والصلاحيات التالية

الرئيسية	تجديد	يمارسها منفرد
	شطب	يمارسها منفرد
	اصدار	يمارسها منفرد
	تجديد	يمارسها منفرد
	شطب	يمارسها منفرد
الفرعية	السجلات التجارية	
	شراء المؤسسة	يمارسها منفرد
	التوقيع على جميع المستندات لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد
	بيع المؤسسة	يمارسها منفرد
	مراجعة إدارة السجلات	يمارسها منفرد
	استخراج السجلات	يمارسها منفرد
	نقل السجلات التجارية	يمارسها منفرد
	إدارة السجلات	يمارسها منفرد
	إلغاء السجلات	يمارسها منفرد
	الإشراف على السجلات	يمارسها منفرد
	فتح الاشتراك لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد
	اعتماد التوقيع لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد
	إلغاء التوقيع لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد
	دخول المناقصات واستلام الاستثمارات	يمارسها منفرد



مراجعة التأمينات الاجتماعية	يمارسها منفرد
مراجعة مصلحة الزكاة والدخل	يمارسها منفرد
إدارة السجل التجاري	يمارسها منفرد
إلغاء السجل التجاري	يمارسها منفرد
مراجعة الدفاع المدني	يمارسها منفرد
تعديل السجلات	يمارسها منفرد
إضافة نشاط	يمارسها منفرد
حجز الاسم التجاري	يمارسها منفرد
تجديد الاشتراك لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد
تعديل السجل التجاري	يمارسها منفرد
نقل السجل التجاري	يمارسها منفرد
استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يمارسها منفرد
استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يمارسها منفرد
تسجيل العلامة التجارية	يمارسها منفرد
التنازل عن العلامة التجارية	يمارسها منفرد
التنازل عن الاسم التجاري	يمارسها منفرد
استخراج التراخيص	يمارسها منفرد
شراء القوارب	يمارسها منفرد
استخراج بدل تالف أو مفقود لتصاريح الصيد	يمارسها منفرد
استيراد قوارب	يمارسها منفرد
إلغاء رخص قوارب	يمارسها منفرد
تجديد التراخيص	يمارسها منفرد
تعديل التراخيص	يمارسها منفرد
إضافة نشاط	يمارسها منفرد
حجز الأسماء	يمارسها منفرد
إلغاء التراخيص	يمارسها منفرد
تجديد الاشتراك بالغرفة التجارية	يمارسها منفرد
فتح الفروع	يمارسها منفرد
مراجعة التأمينات الاجتماعية	يمارسها منفرد



مراجعة الدفاع المدني	يمارسها منفرد
مراجعة مصلحة الزكاة والدخل	يمارسها منفرد
استخراج تصريح صيد	يمارسها منفرد
استخراج رخصة قارب	يمارسها منفرد
تجديد رخصة قارب	يمارسها منفرد
نقل رخصة قارب	يمارسها منفرد
بيع القارب	يمارسها منفرد
تجديد تصريح الصيد	يمارسها منفرد
إلغاء تصريح الصيد	يمارسها منفرد
استخراج بدل تالف أو مفقود لرخصة القارب	يمارسها منفرد
فتح فرع للترخيص	يمارسها منفرد
نقل الترخيص	يمارسها منفرد
تأسيس شركة	يمارسها منفرد
التوقيع علي عقود التأسيس وملاحق التعديل	يمارسها منفرد
إلغاء عقود التأسيس وملاحق التعديل	يمارسها منفرد
توقيع قرارات الشركاء	يمارسها منفرد
تعيين المدراء وعزلهم	يمارسها منفرد
تعديل أغراض الشركة	يمارسها منفرد
تصفية الشركة	يمارسها منفرد
تحويل الشركة من مساهمة إلى ذات مسؤولية محدودة	يمارسها منفرد
تحويل الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة	يمارسها منفرد
تحويل الشركة من تضامنية إلى ذات مسؤولية محدودة	يمارسها منفرد
زيادة رأس المال	يمارسها منفرد
خفض رأس المال	يمارسها منفرد
دخول وخروج شركاء	يمارسها منفرد
الدخول في شركات قائمة	يمارسها منفرد
نقل الحصص والأسهم والسندات	يمارسها منفرد
تحديد رأس المال	يمارسها منفرد
استلام فائض التخصيص	يمارسها منفرد



بيع الحصص والأسهم واستلام القيمة	يمارسها منفرد
التنازل عن الحصص والأسهم من رأس المال	يمارسها منفرد
بيع فرع الشركة	يمارسها منفرد
تعديل جنسية أحد الشركاء في العقد	يمارسها منفرد
قبول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال	يمارسها منفرد
شراء الحصص والأسهم ودفع الثمن	يمارسها منفرد
قفل الحسابات لدى البنوك باسم الشركة	يمارسها منفرد
فتح الحسابات لدى البنوك باسم الشركة	يمارسها منفرد
توقيع الاتفاقيات	يمارسها منفرد
تسجيل الشركة	يمارسها منفرد
تسجيل الوكالات والعلامات التجارية	يمارسها منفرد
حضور الجمعيات العامة	يمارسها منفرد
فتح الفروع للشركة	يمارسها منفرد
فتح الملفات للشركة	يمارسها منفرد
التوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديل لدى كاتب العدل	يمارسها منفرد
استخراج السجلات التجارية وتجديدها للشركة	يمارسها منفرد
الاشتراك بالغرفة التجارية وتجديدها	يمارسها منفرد
مراجعة الهيئة العامة للاستثمار والتوقيع أمامها	يمارسها منفرد
مراجعة إدارة الجودة والنوعية وهيئة المواصفات والمقاييس	يمارسها منفرد
مراجعة هيئة سوق المال	يمارسها منفرد
استخراج التراخيص وتجديدها للشركة	يمارسها منفرد
تحويل المؤسسة إلى شركة	يمارسها منفرد
تحويل فرع الشركة إلى مؤسسة	يمارسها منفرد
تحويل فرع الشركة إلى شركة	يمارسها منفرد



نشر عقد التأسيس وملاحق التعديل وملخصاتها والأنظمة الأساسية في الجريدة الرسمية	يمارسها منفرد
مراجعة شركات الاتصالات وتأسيس الهواتف الثابتة أو الجوالات باسم الشركة	يمارسها منفرد
دخول المناقصات واستلام الاستمارات	يمارسها منفرد
توقيع العقود الخاصة بالشركة مع الغير	يمارسها منفرد
التنازل عن العلامات التجارية أو إلقائها	يمارسها منفرد
تعديل اسم الشركة	يمارسها منفرد
استخراج التأشيرات	يمارسها منفرد
تحويل الشركة إلى مؤسسة	يمارسها منفرد
استلام تعويضات التأشيرات	يمارسها منفرد
تحديث بيانات العمال	يمارسها منفرد
فتح الملفات الأساسية والفرعية وتجديدها وإلغاؤها	يمارسها منفرد
تصفية العمالة وإلغاؤها	يمارسها منفرد
التبليغ عن هروب العمالة	يمارسها منفرد
إلغاء بلاغات الهروب للعمالة	يمارسها منفرد
نقل الكفالات	يمارسها منفرد
تعديل المهن	يمارسها منفرد
نقل ملكية المنشآت وتصفياتها وإلغاؤها	يمارسها منفرد
مراجعة قسم المكاتب الأهلية للاستقدام	يمارسها منفرد
مراجعة إدارة الحاسب الآلي في القوى العاملة	يمارسها منفرد
استخراج رخص العمل وتجديدها	يمارسها منفرد
استلام شهادات السعودة	يمارسها منفرد
استخراج كشف بيانات (برنت)	يمارسها منفرد
إضافة وحذف السعوديين	يمارسها منفرد
استقدام	يمارسها منفرد
استقدام	يمارسها منفرد



	فتح ملف	يمارسها منفرد
	تفعيل البوابة السعودية	يمارسها منفرد
	استقدام العمالة من الخارج	يمارسها منفرد
	إنهاء إجراءات العمالة لدى التأمينات الاجتماعية	يمارسها منفرد
	إلغاء التأشيرات	يمارسها منفرد
	استرداد مبالغ التأشيرات	يمارسها منفرد
	تعديل الجنسيات	يمارسها منفرد
	استخراج تأشيرات الزيارات العائلية	يمارسها منفرد
	استخراج تأشيرات استقدام العوائل	يمارسها منفرد
	مراجعة السفارة	يمارسها منفرد
	تمديد تأشيرات الخروج والعودة	يمارسها منفرد
	تمديد تأشيرات الزيارة	يمارسها منفرد
	استخراج كشف بيانات (برنت)	يمارسها منفرد
	إلغاء التأشيرة	يمارسها منفرد
	استرداد مبلغ التأشيرة	يمارسها منفرد
	تعديل جهة القدوم	يمارسها منفرد
	الشركات التي تدخل فيها الشركة كشريك	توقيع عقود الشركات
		شراء الحصص
		تصفية الشركة
		بيع الحصص
		تمثيل الشركة في الشركة المساهم فيها
	تأسيس الشركات بأسم الشركة	تسجيلها في الوزارة
		تمثيل امام كاتب العدل
		التوقيع على عقد الشركة
		التوقيع على قرارات الشركاء
	السجلات التجارية	اصدار
		تجديد
		شطب
	استخراج الإقامات	يمارسها منفرد
	تجديد الإقامات	يمارسها منفرد



عمل خروج وعودة	يمارسها منفرد
عمل الخروج النهائي	يمارسها منفرد
نقل الكفالات	يمارسها منفرد
استخراج الإقامات بدل مفقود أو تالف	يمارسها منفرد
إنهاء إجراءات العمالة المتوفاة	يمارسها منفرد
التبليغ عن الهروب	يمارسها منفرد
إلغاء بلاغات الهروب	يمارسها منفرد
نقل المعلومات وتحديث البيانات	يمارسها منفرد
التسوية والتنازل عن العمال	يمارسها منفرد
مراجعة إدارة الترحيل والوافدين	يمارسها منفرد
استخراج كشف بيانات العمال (برنت)	يمارسها منفرد
اسقاط العمالة	يمارسها منفرد
إدارة أعمال التجارية	يمارسها منفرد
نقل كفالة العمالة لنفسه	يمارسها منفرد
إضافة المولود	يمارسها منفرد
إنهاء إجراءات العامل المتوفى	يمارسها منفرد
إدارة شؤون المنافذ	يمارسها منفرد
استخراج مشاهد الإعادة	يمارسها منفرد
إضافة تابعين	يمارسها منفرد
إضافة الأبناء إلى جواز الأب أو الأم	يمارسها منفرد
فصل الأبناء من جواز الأب أو الأم	يمارسها منفرد
إلغاء تأشيرات الخروج والعودة	يمارسها منفرد
إلغاء تأشيرات الخروج النهائي	يمارسها منفرد
استخراج تأشيرات سفر بدل تالف أو مفقود	يمارسها منفرد
استخراج تمديد تأشيرات الزيارة	يمارسها منفرد
تعديل المهن	يمارسها منفرد
استخراج تصاريح حج	يمارسها منفرد
مراجعة شئون الخادمت	يمارسها منفرد
التسجيل في الخدمه الالكترونيه	يمارسها منفرد



فتح الحسابات	يمارسها منفرد	البنكية
فتح الاعتمادات	يمارسها منفرد	
الايداع	يمارسها منفرد	
السحب	يمارسها منفرد	
اصدار الشيكات	يمارسها منفرد	
تحديث الحسابات	يمارسها منفرد	
استخراج كشوف الحسابات	يمارسها منفرد	
طلب التسييلات	يمارسها منفرد	
طلب الضمانات	يمارسها منفرد	
توقيع عقود القروض	يمارسها منفرد	
توقيع الأوراق التجارية	يمارسها منفرد	
توقيع سندات لأمر	يمارسها منفرد	
التقدم بأي طلب أو خدمة من الطلبات أو الخدمات المندرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	يمارسها منفرد	
صلاحية التفويض لأي شخص - وفقاً للأنظمة ذات العلاقة- للتقدم بأي من الطلبات أو الخدمات المندرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	يمارسها منفرد	
مراجعة وزارة الزراعة ومديرية الزراعة بخصوص	يمارسها منفرد	
مراجعة كتابة العدل أو المحكمة لقبول إفراغها	يمارسها منفرد	
التنازل عن القرار الزراعي	يمارسها منفرد	
نقل القرار الزراعي	يمارسها منفرد	
استلام الرواتب	يمارسها منفرد	
استلام الرواتب التقاعدية	يمارسها منفرد	
استلام مكافأة نهاية الخدمة والتعويض عن الإجازات	يمارسها منفرد	
تحويل الراتب	يمارسها منفرد	
استلام المكافأة	يمارسها منفرد	
استخراج تعريف بالراتب	يمارسها منفرد	
استلام مستحقاتي	يمارسها منفرد	
فتح الحسابات بضوابط شرعية	يمارسها منفرد	



قفل الحسابات وتسويتها	يمارسها منفرد
السحب من الحسابات	يمارسها منفرد
استخراج بطاقات صراف آلي	يمارسها منفرد
استخراج البطاقات الائتمانية المتوافقة مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد
استلام الحوالات وصرفها	يمارسها منفرد
صرف الشيكات	يمارسها منفرد
إصدار الشيكات المصدقة	يمارسها منفرد
استخراج دفاتر شيكات	يمارسها منفرد
استخراج كشف حساب	يمارسها منفرد
التحويل من الحسابات	يمارسها منفرد
طلب القروض البنكية المتوافقة مع الأحكام والضوابط الشرعية	يمارسها منفرد
فتح حساب بضوابط شرعية	يمارسها منفرد
الإيداع في الحساب	يمارسها منفرد
تجديد الاشتراك في صناديق الأمانات	يمارسها منفرد
فتح صناديق الأمانات	يمارسها منفرد
الاشتراك في صناديق الأمانات	يمارسها منفرد
طلب الإعفاء من القروض	يمارسها منفرد
الاعتراض على الشيكات	يمارسها منفرد
تحديث البيانات	يمارسها منفرد
تنشيط الحسابات	يمارسها منفرد
استلام الشيكات	يمارسها منفرد
استرداد وحدات صناديق الأمانات	يمارسها منفرد
مراجعة	يمارسها منفرد
إعادة جدولة الأقساط	يمارسها منفرد
طلب نقاط البيع	يمارسها منفرد
طلب اعتماد بنكي	يمارسها منفرد
طلب ضمان بنكي	يمارسها منفرد
الاكتتابات في الشركات المساهمة	يمارسها منفرد
استلام شهادات المساهمات	يمارسها منفرد
شراء الأسهم المتوافقة مع الأحكام	يمارسها منفرد



			الشرعية	
			بيع الأسهم المتوافقة مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد
			استلام قيمة الأسهم	يمارسها منفرد
			استلام الأرباح	يمارسها منفرد
			استلام الفائض	يمارسها منفرد
			فتح المحافظ الاستثمارية بالضوابط الشرعية وتحرير وتعديل وإلغاء الأوامر	يمارسها منفرد
			الاكتتاب	يمارسها منفرد
			شراء أسهم	يمارسها منفرد
			بيع أسهم	يمارسها منفرد
			استرداد وحدات الصناديق الاستثمارية	يمارسها منفرد
			نقل الأسهم من المحفظة	يمارسها منفرد
			الاشتراك في وحدات الصناديق الاستثمارية المتوافقة مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد
			إدارة المحافظ الاستثمارية	يمارسها منفرد
			إستخراج إثبات مديونية	يمارسها منفرد
			تصفية المحافظ الاستثمارية	يمارسها منفرد
العقار	شراء	يمارسها منفرد	شراء وبيع وافراغ الممتلكات	ادارة الاملاك
	بيع	يمارسها منفرد		
	افراغ	يمارسها منفرد		
	شراء	يمارسها منفرد		
	بيع	يمارسها منفرد		
	افراغ	يمارسها منفرد		
	شراء	يمارسها منفرد		
	بيع	يمارسها منفرد		
	بيع	يمارسها منفرد		
الاراضي	شراء	يمارسها منفرد	رهن الاملاك	
	بيع	يمارسها منفرد		
	افراغ	يمارسها منفرد		
الاسهم	شراء	يمارسها منفرد	حق الرهن	
	بيع	يمارسها منفرد		
	بيع	يمارسها منفرد		
	حق الرهن	يمارسها منفرد	فك الرهن	
	فك الرهن	يمارسها منفرد		
	القبض	يمارسها منفرد		
	فتح محل	يمارسها منفرد	استخراج الكروت الصحية	
	استخراج الكروت الصحية	يمارسها منفرد		
	تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية	يمارسها منفرد		



		مراجعة الإدارة العامة للتخطيط العمراني	يمارسها منفرد
		فتح المحلات	يمارسها منفرد
		استخراج رخص	يمارسها منفرد
		تجديد الرخص	يمارسها منفرد
		إلغاء الرخص	يمارسها منفرد
		نقل الرخص	يمارسها منفرد
		استخراج فسوحات البناء والترميم	يمارسها منفرد
		تخطيط الأراضي	يمارسها منفرد
		استخراج شهادات إتمام البناء	يمارسها منفرد
		استخراج رخص تسوير	يمارسها منفرد
		استخراج رخص هدم	يمارسها منفرد
	تغيير الكيان القانوني	الموافقة على قرارات الشركاء	يمارسها منفرد
	زيادة أو تخفيض رأس المال		يمارسها منفرد
	قبول التنازل عن الحصص وشراء الحصص		يمارسها منفرد
	دخول وخروج الشركاء		يمارسها منفرد
	التوقيع على قرار الشركاء بالاندماج		يمارسها منفرد
	التعديل على باقي بنود عقد التأسيس		يمارسها منفرد
	تصفية الشركة	تحويل الشركة إلى مؤسسة	يمارسها منفرد
			يمارسها منفرد
		توقيع عقد الإيجار	يمارسها منفرد
		التنازل عن العقد	يمارسها منفرد
		عمل مخطط للأرض المملوكة	يمارسها منفرد
		مراجعة أمانة	يمارسها منفرد
		تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية	يمارسها منفرد
		الإشراف على البناء	يمارسها منفرد
		توقيع العقود مع مؤسسات البناء والمقاولين	يمارسها منفرد
		دخول المناقصات واستلام الاستثمارات	يمارسها منفرد
	تعيين المحكمين		يمارسها منفرد



	تعيين المحامين التمثيل امام كتابات العدل	
	يمارسها منفرد	يمارسها منفرد
القضاء	سماع الدعاوي والرد عليها	يمارسها منفرد
	المصالحة	يمارسها منفرد
	رفض وقبول التحكيم	يمارسها منفرد
	رفض وقبول الصلح	يمارسها منفرد
	الاقرار والانتكار	يمارسها منفرد
	التنازل	يمارسها منفرد
	الرافعه	يمارسها منفرد
	المدافعه	يمارسها منفرد
	المطالبة	يمارسها منفرد
	المخاصمة	يمارسها منفرد
	استخدام وتنفيذ كافة خدمات وزارة العدل الالكترونية	يمارسها منفرد
	تفويض/توكيل الغير على تنفيذ خدمات وزارة العدل الالكترونية	يمارسها منفرد
	(التوقيع على اتفاقية عقد القرض وتعديلاته وملحقاته وكافة الوثائق ذات العلاقة - التوقيع على اتفاقية المتابعة - التوقيع على اتفاقية المشورة - التوقيع أمام كاتب العدل فيما يخص الرهن الصناعي الخاص برهن جميع ممتلكات الشركة - استلام القرض - التنازل عن القرض - طلب الإعفاء من القرض - تسديد القرض- التوقيع على اتفاقية الاعتماد المستندي)	يمارسها منفرد
	(التوقيع على الضمان الاعتباري)	يمارسها منفرد
	(التوقيع على اتفاقية نقل الالتزامات وتعديل عقد القرض)	يمارسها منفرد
	(التوقيع على اتفاقية ترتيب الديون عن الشركة والشركاء)	يمارسها منفرد
	(اصدار وتعديل وإلغاء اعلان التنازل)	يمارسها منفرد
	البيع والإفراغ للمشتري	يمارسها منفرد
	الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن	يمارسها منفرد
	استلام الصكوك	يمارسها منفرد
	التأجير	يمارسها منفرد



استلام الأجرة	يمارسها منفرد
توقيع عقود الأجرة	يمارسها منفرد
تجديد عقود الأجرة	يمارسها منفرد
إلغاء و فسخ عقود التأجير	يمارسها منفرد
الرهن	يمارسها منفرد
فك الرهن	يمارسها منفرد
التجزئة والفرز	يمارسها منفرد
تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء	يمارسها منفرد
بيع	يمارسها منفرد
قبول الرهن	يمارسها منفرد
تحديث الصكوك و إدخالها في النظام الشامل	يمارسها منفرد
بيع النصيب من	يمارسها منفرد
شراء	يمارسها منفرد
شراء النصيب من	يمارسها منفرد
تأجير	يمارسها منفرد
تعديل اسم المالك ورقم السجل المدني الحفيظة	يمارسها منفرد
الهبة والإفراغ	يمارسها منفرد
قبول الهبة والإفراغ	يمارسها منفرد
التنازل عن النقص في المساحة	يمارسها منفرد
دمج الصكوك	يمارسها منفرد
قبول التنازل والإفراغ	يمارسها منفرد
إستخراج مجموعة صكوك بدل مفقود وبياناتها كالتالي :	يمارسها منفرد
إستخراج مجموعة صكوك بدل تالف وبياناتها كالتالي :	يمارسها منفرد
البيع والإفراغ للورثة	يمارسها منفرد
التنازل عن النصيب من	يمارسها منفرد
إثبات المبني	يمارسها منفرد
استخراج صك بدل تالف	يمارسها منفرد
وذلك للعقارات الواقعة	يمارسها منفرد



تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية أو صناعية	يمارسها منفرد
الدخول في المساهمات العقارية	يمارسها منفرد
شراء أسهم المساهمات العقارية	يمارسها منفرد
بيع أسهم المساهمات العقارية	يمارسها منفرد
التنازل عن الأرض المؤجرة	يمارسها منفرد
تحديث الصك وإدخاله في النظام الشامل	يمارسها منفرد
استخراج صك بدل مفقود	يمارسها منفرد
تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية	يمارسها منفرد
بناء الأرض	يمارسها منفرد
استئجار الأرض	يمارسها منفرد
تغيير الكيان القانوني للشركة	يمارسها منفرد
تحويل الشركة من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسؤولية محدودة	يمارسها منفرد
قسمة الأسهم بين الورثة ونقلها إلى محافظهم	يمارسها منفرد

المادة السادسة : صلاحيات مالك رأس المال

1 - يكون للمالك رأس المال الصلاحيات والسلطات المنصوص عليها في نظام الشركات، وتصدر قراراته كتابة، وتدون في سجل خاص لدى الشركة

المادة السابعة : السنة المالية

تكون السنة المالية للشركة اثني عشر شهرا ميلاديا تبدأ من يوم 01 من شهر يناير وتنتهي بنهاية يوم 31 من شهر ديسمبر

المادة الثامنة : الأرباح والخسائر

1 - يجوز توزيع أرباح سنوية أو مرحلية من الأرباح القابلة للتوزيع على مالك رأس المال، وفقا للضوابط النظامية المقررة

2 - توزع أرباح الشركة السنوية الصافية على النحو التالي:

أ - تجنب نسبة (10) % من صافي الأرباح السنوية لتكوين احتياطي يخصص لغرض توسعه وتطوير

ب - يحدد مالك رأس المال النسبة التي يجب توزيعها من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطيات (إن وجدت)

المادة التاسعة : انقضاء الشركة

1 - تنقضي الشركة بأحد أسباب الانقضاء الواردة في المادة (الثالثة والأربعون بعد المائتين) من نظام الشركات وبانقضائها تدخل في دور التصفية وفقا لأحكام الباب الثاني عشر من نظام الشركات، وإذا انقضت الشركة وكانت أصولها لا تكفي لسداد ديونها أو كانت متعثرة وفقاً لنظام الإفلاس، وجب عليها التقدم إلى الجهة القضائية المختصة لافتتاح أي من إجراءات التصفية بموجب نظام الإفلاس



المادة العاشرة : أحكام ختامية

1 - تخضع الشركة لكافة الأنظمة السارية في المملكة العربية السعودية

2 - أي نص يخالف أحكام نظام الشركات في هذا النظام الأساس لا يعتد به ويطبق بحقه ما ورد من نصوص في نظام الشركات وكل ما لم يرد به نص في هذا العقد يطبق بشأنه نظام الشركات ولائحته التنفيذية

3 - يقر مالك رأس المال بصحة البيانات والأحكام المدرجة في هذا النظام واتفقها مع احكام نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي (م/132) بتاريخ 1/12/1443هـ ولوائحه التنفيذية، واستيفائها لجميع المتطلبات والتعليمات التي تصدرها وزارة التجارة وفقاً لأحكام النظام، ويتحمل مالك رأس المال المسؤولية وجميع التبعات النظامية والمالية التي قد تنشأ عن ذلك، كما ان مالك رأس المال على علم بحق الوزارة في اتخاذ الإجراءات النظامية اللازمة في حال وجود أي مخالفة أو تعارض في الأحكام الواردة في النظام الاساس.

تم اعتماد نظام الاساس من قبل مالك رأس المال وقد جرى التحقق من هوية مالك رأس المال عن طريق رسائل نصية على رقم الجوال المسجل في نظام الخدمات الالكترونية بوزارة الداخلية (أبشر) و تم نشر نظام الاساس عبر صحيفة اعمال و بالامكان التحقق من صحة النظام الاساس عبر الرابط التالي : <https://emagazine.aamaly.sa>

توقيع مالك رأس المال

م	اسم مالك رأس المال	آلية التوقيع
1	شركة عمرو خاشقجي للتجارة المحدودة	يدوي

والله ولي التوفيق،،

نظام الاساس، لا يتطلب وجود الختم الرسمي لوزارة التجارة